

market

LE MEDIA SUISSE DES HIGH NET WORTH INDIVIDUALS

PATRIMOINE(S)
IMPACT INVESTING 2.0:
EN MARCHÉ!

PHOTOGRAPHIE(S)

WIM WENDERS

MARCHÉ DE L'ART

LE GRAND
RETOUR
DU DESSIN

INVESTIR

PÉTROLE :
UNE HISTOIRE
DE CANAL

INDEX

PHILANTHROPIE :
13 ACTEURS
D'INFLUENCE

SUPERCAR(S) TEST

DANS LA FERRARI
488 SPIDER AVEC
FLORENT SÉRIÈS

PHILANTHROPIE(S)

CAROLINE
BARBIER-MUELLER

INVITÉ

YANN
BORGSTEDT

HORLOGERIE

LE MEILLEUR
DES MONTRES
EN 2017



15 CHF



L'ÉNERGIE SOLAIRE EST UNE SOLUTION DE PLACEMENT RENTABLE

Entretien avec Anna Zambeaux, responsable de la communication chez PrimeEnergy Cleantech

Par Fabio Bonavita



Anna Zambeaux

DÉVELOPPER LES INFRASTRUCTURES SOLAIRES TOUT EN ASSURANT UN RENDEMENT INTÉRESSANT AUX INVESTISSEURS, C'EST LE PARI RÉUSSI DE LA SOCIÉTÉ PRIMEENERGY CLEANTECH. ANNA ZAMBEAUX, RESPONSABLE DE LA COMMUNICATION, NOUS DÉTAILLE LES RAISONS DE CE SUCCÈS.

À travers vos obligations, vous donnez la possibilité aux investisseurs de participer au financement de nouvelles centrales solaires photovoltaïques, quels sont les avantages ?

Ils sont nombreux. D'abord, c'est intéressant d'un point de vue économique puisque les rendements proposés sont avantageux sur le marché suisse. Ils sont de 3% sur cinq ans et de 3,5% sur dix ans. Ensuite, il y a l'idée d'investir de façon utile, durable et compréhensible. Quand on fait découvrir nos centrales solaires à nos investisseurs, c'est une démarche très concrète. Autre point fort, le rendement est fixe, ce qui n'est pas négligeable de nos jours. Et on s'occupe de toutes les démarches, le client n'a rien à faire.

Quel est le profil de vos investisseurs ?

Il est important de préciser que nous nous adressons à tout le monde. Autant les particuliers que les clients institutionnels peuvent opter pour l'une de nos solutions de placement. Plus de 50% de nos clients sont de petits épargnants qui ne souhaitent plus laisser dormir leurs fonds sur un compte à la banque et qui, dans le même temps, ne veulent pas prendre de risques. Ils préfèrent opter pour un placement local en achetant nos obligations d'une valeur de 10 000 francs chacune.

Est-ce un placement sûr ? Quelles sont les garanties que vous donnez à vos investisseurs ?

La première garantie est étatique. Les investisseurs qui décident de choisir de placer leur argent dans nos centrales solaires sont certains que l'énergie produite sera rachetée à un prix fixe pendant vingt ans. C'est le principe de la Rétribution à prix coûtant du courant injecté (RPC). C'est un instrument de la Confédération servant à promouvoir la production d'électricité à partir de sources d'énergie renouvelables. La RPC compense la différence entre le coût de la production et le prix du marché, garantissant ainsi aux producteurs de courant renouvelable un prix qui couvre

**50 % DE NOS CLIENTS
SONT DE PETITS ÉPARGNANTS**

leurs frais. Les investisseurs nous connaissent, peuvent nous contacter en tout temps, ils ont toujours le même interlocuteur, c'est aussi important. De nos jours, les gens ont besoin de se sentir attaché à un projet. Enfin, il faut préciser que notre groupe a fusionné en 2014 avec la société immobilière Arapak afin de se consolider et d'avoir davantage d'actifs. Aujourd'hui, nous sommes propriétaires de 28 immeubles et de 50 centrales solaires, pour un montant d'actifs s'élevant à plus de 100 millions de francs suisses. Pour faire découvrir nos solutions de placement, nous organisons chaque



La dernière réalisation de PrimeEnergy est installée sur le toit des Laiteries Réunies de Genève.

jeudi, alternativement à l'hôtel Mövenpick à Lausanne et dans nos bureaux à Genève, des séances d'informations et de présentation du groupe et de ses futurs projets.

Quels sont les projets prévus ces prochains mois ?

Nous allons prochainement débiter la troisième et dernière tranche de notre centrale solaire sur les Laiteries Réunies de Genève. Il y a aussi une centrale actuellement en construction à Biberist dans le

LA TECHNOLOGIE SOLAIRE NE CESSE DE S'AMÉLIORER

canton de Soleure. Elle se situe sur le toit d'un bâtiment industriel dont nous avons fait l'acquisition. Nous avons également d'autres projets en préparation sur lesquels nous communiquerons prochainement.

PrimeEnergy Cleantech s'engage pour un avenir énergétiquement plus propre, comment cela se traduit-il au quotidien ?

Nous avons la volonté de créer une fondation afin d'aider les populations des pays émergents qui n'ont pas la possibilité de construire des centrales solaires pour leur

alimentation en électricité. Cela passera aussi par le recyclage des panneaux solaires qui étaient auparavant installés en Europe, ils pourront être utilisés en Afrique ou en Asie et ainsi avoir une deuxième vie.

Votre groupe est-il présent ailleurs dans le monde ?

Tout a commencé en 2005 en Allemagne, puis nous avons étendu nos activités en Suisse ainsi qu'en France, spécialement au sud et en Alsace. Nous ne recherchons pas spécialement une présence dans les pays où il y a le plus de soleil, mais plutôt dans ceux où le rachat de l'électricité est garanti. C'est la stabilité qui nous importe au premier chef.

Quelles sont les évolutions attendues dans le domaine de l'énergie solaire ?

La technologie ne cesse de s'améliorer. Cela se traduit par des panneaux photovoltaïques de plus en plus performants. En 2005, par exemple, un seul panneau avait une capacité de 185 watts. Aujourd'hui, elle dépasse les 300 watts, et cela va continuer ainsi ces prochaines années. ■

UNE CENTRALE SOLAIRE AU CŒUR DU CANTON DE GENÈVE

Installée sur le toit des Laiteries Réunies de Genève, la centrale solaire photovoltaïque de PrimeEnergy Cleantech représente un mégawatt de puissance, ce qui permet d'alimenter 370 foyers en électricité. Présent lors de l'inauguration, le célèbre aventurier Bertrand Piccard a souligné l'importance de changer de modèle de société. « Il a lui-même fait le choix d'investir dans nos obligations, se félicite Anna Zambeaux, responsable de la communication. De plus, il est l'ambassadeur de PrimeEnergy, car il adhère totalement à nos solutions d'investissement. Nous nous en réjouissons évidemment ! »